



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-227/2020-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja – vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, OIB: 18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652, 3. srpnja 2020.

### riješio je

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652.

II. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka određuje se za dan 15. rujna 2020. u 09:00 sati, sudnici broj 4 (kabinet broj 118/I) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

III. Na zakazano ročište se pozivaju predlagatelj – vjerovnik po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, zatim zastupnici po zakonu dužnika Branimir Živaljić, Podstrana - Grbavac, Grljevačka 113, OIB: 15134640437 te predstavnik Financijske agencije, Regionalni centar Split.

IV. Nalaže se zastupniku po zakonu dužnika Branimiru Živaljiću da u roku od osam dana, pozivom na gornji poslovni broj spisa, dostavi ovom sudu u dva primjerka:

- a) pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika;
- b) popis imovine i obveza dužnika koji se, sukladno odredbama članka 17. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ), treba sastojati od naznake:
  1. nekretnina i pokretnina dužnika,
  2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima,
  3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika,
  4. drugih prava koja čine imovinu dužnika,
  5. novčanih sredstava na računima,
  6. druge imovine dužnika,
  7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige,
  8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika,
  9. razlučnih prava na imovini dužnika,
  10. izlučnih prava,
  11. prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,

12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka, u kojem popisu imovine i obveza se moraju navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni te da od imovine i obveza ništa nije zatajeno.

Upozoravaju se osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da su iste dužne dati sudu sve potrebne podatke koji se odnose na ovaj postupak te da se za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine ili obveza odgovara kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

V. Poziva se Financijska agencija dostaviti ovom sudu, pozivom na gornji poslovni broj spisa, pisano izvješće – potvrdu, u smislu odredbi članka 6. stavak 2. i 4. Stečajnog zakona, o tome ima li dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa te ukoliko takve obveze postoje potrebno je navesti u kojem iznosu te u kojem razdoblju. Zatraženi podaci (potvrda) mogu se dostaviti sudu i putem faxesa na broj: 021/393-988 i to najkasnije dva dana prije održavanja zakazanog ročišta.

#### Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je ovom sudu 27. prosinca 2019. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652.

U podnesenom zahtjevu navedeno je da dužnik na dan 23. prosinca 2019., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 368.672,26 kuna, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema zaposlenih.

Budući da su prema podacima iz podnesenog zahtjeva bile ispunjene pretpostavke iz članka 428. SZ ovaj sud je 8. siječnja 2020. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavio oglas s podacima o identifikaciji dužnika te ukupnom iznosu duga dužnika evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje. Isto tako, tim, oglasom su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika pozvane da u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, a vjerovnici dužnika su pozvani da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sve to uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Credo banka d.d. u stečaju, Bihaćka 2/II, Split, OIB: 94141384086 je po stečajnoj upraviteljici 15. siječnja 2020. izvijestila sud da je dužnik vlasnik više nekretnina u Splitu i to: čest.zem. 6070/1, ZU 6162, KO Split, čest.zem. 6071/6, ZU 20837, KO Split, čest.zgr. 4910, ZU 13170, KO Split i čest.zem. 6071/11, ZU 9733, KO Split. Na svim ovim nekretninama Credo banka d.d. "u stečaju" ima hipoteke, a na prve tri navedene nekretnine vodi i ovršni postupak kod Općinskog suda u Splitu broj Ovr-300/14. U tom ovršnom postupku utvrđena je vrijednost te tri nekretnine u iznosu od cca 310.000,00 EUR. Također se navodi da je dužnik imao u svom vlasništvu i nekretnine čest.zem. 6070/12, ZU 15321 i čest.zem. 5584, ZU 7270, sve KO Split, na kojima Credo banka d.d. u stečaju, također ima upisana založna prava pored

ostalih hipotekarnih vjerovnika. Međutim, koliko je Credo banci d.d. u stečaju poznato te dvije nekretnine su nedavno prodane u ovršnim postupcima koje su pokrenuli drugi vjerovnici, ali još nije provedena dioba. Kao dokaz svojih tvrdnji Credo banka d.d. u stečaju je dostavila zk izvatke za navedene nekretnine, rješenje o ovrsi Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-300/14 te procjenu vještaka Mije Tadinca od 15. prosinca 2017.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, dostavila je 17. siječnja 2020. obrazac kojim je, kao vjerovnik, predložila nad dužnikom otvoriti stečaj. U prilogu je dostavljeno stanje računa poreznog obveznika na dan 15. siječnja 2020. iz kojeg proizlazi kako dužnik duguje iznos od 178.614,00 kuna, čime je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, učinila vjerojatnim postojanje tražbine prema dužniku. U tom pravcu dostavlja godišnji financijski izvještaj za 2018., zemljišnoknjižni izvadak za čest.zem. 6071/6 ZU 20837 k.o. Split, čest. zgr. 4910 ZU 13170 k.o. Split, čest. zem. 6071/11 ZU 9733 k.o. Split, čest. zem. 5584 ZU 7270 k.o. Split, čest. zem. 6070/1 ZU 6162 k.o. Split, čest. zem. 6070/12 ZU 15321 k.o. Split, očevidnik Porezne uprave, Područni ured Split klasa: 418-01/2020-001/000313 Ur.broj: 321-2020-0020 od 15. siječnja 2020.

Budući da je predlagatelj – vjerovnik Republika Hrvatska, unutar roka od 45 dana, podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a isti je sukladno odredbama članka 114. stavak 3. SZ oslobođen od plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, rješenjem ovog suda poslovni broj 3.St-613/2019-10 od 11. svibnja 2020. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, jer se u konkretnom slučaju nisu ispunile pretpostavke za donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka.

Po pravomoćnosti rješenja ovog suda o obustavi skraćenog stečajnog postupka od 11. svibnja 2020., ovaj predmet je zaveden po novi poslovni broj St-227/2020.

Odredbom članka 433. SZ propisano je da ako nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbi članka 431. SZ, sud će obustaviti skraćeni stečajni postupak i odgovarajućom primjenom općih odredbi stečajnog postupka donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka odnosno otvaranju stečajnog postupka.

Kako je dakle naprijed navedenim rješenjem ovog suda od 11. svibnja 2020. pravomoćno obustavljen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom to je stoga ovaj sud, radi utvrđenja stvarnog stanja stvari odnosno radi utvrđenja postoje li uvjeti za otvaranje i provođenje stečajnog postupka, odlučio u skladu s odredbama članka 115. stavak 1. u vezi s članka 433. SZ pokrenuti prethodni postupak te je isto tako, temeljem odredbi članka 123. stavak 1. SZ, zakazano ročište radi očitovanja o podnesenom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Nadalje, a sukladno odredbama članak 117. te članka 16. stavak 2. i 3. i članka 17. SZ, naloženo je osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika pružiti sudu sve potrebne podatke i obavijesti, odnosno dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te dostaviti popis imovine i obveza dužnika, a kako bi se utvrdilo s kojom imovinom dužnik raspolaže te je li ista dostatna barem za podmirenje troškova stečajnog postupka. Sukladno odredbama članka 6. stavak 2. i 4. te članka 112. stavak 5. SZ, od Financijske agencije je zatražena dostava potvrde o evidentiranim neizvršenim osnovama za plaćanje dužnika.

Slijedom svega naprijed navedenog, odlučeno je kao u točkama I. do V. izreke ovog rješenja.

U Splitu 3. srpnja 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (članak 115. stavak 1. SZ)

DNA:

- predlagatelju – vjerovniku po ŽDO Split
- PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split
- Branimir Živaljić, Podstrana - Grbavac, Grljevačka 113
- Financijska agencija, RC Split
- e-Oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **17897-544b7**

Kontrolni broj: **0e0c7-32689-45cbf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.